Maître Victor RAGOT - SCP VAILLANT AVOCATS
21, Rue Edouard Vaillant – TOURS
Tél. : 02 47 20 10 06 - **Email : accueil@ctm-avocats.fr**

Me James TURNER - AARPI PLATON – MAGNE - TURNER - Avocats Associés
6, Rue Molière - 83000 TOULON
Email : **contact@pmt-avocats.fr -** Tél. 04 94 93 64 64
(Renseignements fournis uniquement le matin)
Site internet pour consultation des documents : pmt-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au Tribunal Judiciaire de TOURS, 2 Place Jean Jaurès
Le MARDI 12 JANVIER 2027 à 14 h 30

Un APPARTEMENT de type 3 de 76,16 m², au 2ème étage du Bât. B d'une copropriété **sise à JOUE LES TOURS (37300), 6 Rue Paul Langevin**, cadastré Section BH n° 400, BH n° 425, BH n° 427, BH n° 429, BH n° 431, BH n° 43²3 et BH n° 435, formant le lot n° 89 et les 839/100.000° du règlement de copropriété du 12 février 1974, publié le 15 février 1974, Vol. 1163 n° 18.

Ledit appartement se compose : d'une entrée avec placard, d'une cuisine aménagée et équipée, d'un séjour avec balcon, un petit salon, deux chambres avec balcon, un WC, une salle d'eau, un débarras.

Logement occupé, selon contrat de location avec prise d'effet au 1er juillet 2022, d'une durée de 36 mois, pour un loyer mensuel de 415,00 € outre provision sur charges, d'un montant mensuel de 150,00 €.

MISE A PRIX : 35.000,00 € (TRENTE-CINQ MILLE €UROS)

Visites assurées par **Me Stéphanie MULLET**, Commissaire de Justice, sur place,
Le Mardi 8 Décembre 2026 de 10 h à 11 h - Le Mardi 15 Décembre 2026 de 10 h à 11 h

Pour tous renseignements, s'adresser aux Avocats du Barreau de TOURS qui ont, seuls, qualité pour enchérir et, pour prendre communication du cahier des conditions de la vente au Greffe du TJ de TOURS, sous le N° de CCV 25/00035 ou au Cabinet de Me RAGOT et Me TURNER.

Signé : Me Victor RAGOT

IMPRIMERIE SPECIALE DES PUBLICATIONS COMMERCIALES - 32 COURS PIERRE PUGET 13006 MARSEILLE - TEL 04 91 13 66 00
www.nouvellespublications.com