

Me Séverine TARTANSON - CABINET TARTANSON - Avocats
11, Avenue Joseph Reinach - 04000 DIGNE-LES-BAINS - Tél. : 04.92.31.30.46

Me James TURNER - AARPI PLATON - MAGNE - TURNER - Avocats Associés
6, Rue Molière - 83000 TOULON

Email : contact@pmt-avocats.fr - Tél. : 04.94.93.64.64

(Renseignements fournis uniquement le matin)

Site internet pour consultation des documents : pmt-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au Tribunal Judiciaire de DIGNE-LES-BAINS (04000), 6 Place des Récollets,
Le JEUDI 7 MAI 2026 à 9 heures

Dans un ensemble immobilier sis à GREOUX-LES-BAINS (04800), 14 Chemin des Riayes, cadastré section ZA n° 90, ZA n° 96, ZA n° 123, ZA n° 145 et ZA n° 153, Résidence Odalys, « La Licorne de Haute-Provence », **un APPARTEMENT de 38,15 m² (lot 1171 de l'EDD)**, composé d'une entrée desservant le séjour avec cuisine aménagée donnant sur un salon avec balcon de 5,22 m², une chambre disposant d'un placard, une salle de bains et un W.C. et **un EMPLACEMENT DE PARKING (lot 1187 de l'EDD)**.

OCCUPATION : Biens actuellement loués à la société ODALYS RESIDENCES suivant bail commercial en Résidence de Tourisme du 06/08/2008, renouvelé le 01/04/2017, pour une durée ferme de 9 ans et 8 mois. Son échéance est fixée au 30/11/2026. Le loyer variable est reversé à la copropriété à hauteur de 50 % du revenu net d'exploitation.

MISE A PRIX : 15.000,00 € (QUINZE MILLE €UROS)

Visite assurée par **Me SULMONI**, Commissaire de Justice à TOULON, sur place,
Le Lundi 27 Avril 2026 de 14 h à 15 h

Pour tous renseignements, s'adresser aux Avocats du Barreau de DIGNE-LES-BAINS, qui ont, seuls, qualité pour enchérir et, pour prendre communication du cahier des conditions de la vente le consulter au Greffe du TJ de DIGNE-LES-BAINS, 6 Place du Récollets, où il a été déposé en rappelant le numéro de CDCV suivant : 25/00015 ou au Cabinet de Me TARTANSON et de Me TURNER.

Signé : James TURNER