

Me James TURNER
AARPI PLATON – MAGNE - TURNER

Avocats Associés - 6, Rue Molière - 83000 TOULON

Email : contact@pmt-avocats.fr - Tél. : 04 94 93 64 64

(Renseignements fournis uniquement le matin)

Site internet pour consultation des documents : pmt-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au Tribunal Judiciaire de TOULON, Place Gabriel Péri.

Le JEUDI 11 SEPTEMBRE 2025 à 15 Heures

Un immeuble sis à TOULON (Var), 1559/1569 Avenue Aristide Briand Prolongée, cadastré section DN n° 30 pour 8.247 m², sur lequel est édifié un bâtiment R+1, composé de trois logements, dont un occupé sans contrat de location produit, le second inoccupé et le troisième loué suivant contrat de location non meublé d'une durée de trois ans, avec prise d'effet au 01/08/2015, qui s'est poursuivi par tacite reconduction, pour un loyer de 850 € par mois avec une provision de 25 € pour les charges, avec caution qui occupe actuellement de logement avec son fils.

Sur le terrain se trouve également quatre conteneurs assemblés sur douze mètres linéaires, occupés, selon contrat de location non produit. Face à ces conteneurs, il existe une caravane squattée, sans aucun contrat.

MISE A PRIX : 55.000,00 €
(CINQUANTE CINQ MILLE EUROS)

Visite assurée par **Me Patrick LAURE**, Commissaire de Justice, sur place,
Le Lundi 1^{er} Septembre 2025 de 14 h 30 à 15 h 30.

Pour tous renseignements, s'adresser aux Avocats du Barreau de TOULON qui ont, seuls, qualité pour enchérir et, pour prendre communication du cahier des conditions de la vente le consulter de 9 h à 11 h 30 au Greffe du Tribunal Judiciaire de TOULON, Place Gabriel Péri, où il a été déposé en rappelant le numéro de CDCV suivant : **25/00013** ou au **Cabinet de Me TURNER.**

Signé : James TURNER