

Me James TURNER
AARPI PLATON – MAGNE - TURNER

Avocats Associés - 6, Rue Molière - 83000 TOULON

Email : contact@pmt-avocats.fr

Tél. : 04.94.93.64.64 (Renseignements fournis uniquement le matin)

Site internet pour consultation des documents : pmt-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au Tribunal Judiciaire de TOULON, Place Gabriel Péri,
LE JEUDI 26 SEPTEMBRE 2024 A 15 HEURES

LES MURS d'un Hôtel dénommé « LE LIDO », vue sur la Mer,
sis à LE LAVANDOU (Var), 5779 Avenue du Levant, cadastré section BH n° 128 pour 10 a 08
ca et BH n° 129 pour 09 a 01 ca, composé de deux bâtiments.

Le bâtiment principal comprend, au rez-de-chaussée : Une salle de restaurant, une cuisine, une réserve, une chambre froide, une chambre femme de ménage, une salle à repasser, un cabinet de toilette, une cave, un appartement de fonction.

A l'étage : Quatre chambres avec quatre salles d'eau, une chambre avec salle de bains.

A l'opposé à l'Ouest : Un couloir avec toilettes, quatre chambres avec salle d'eau, une chambre avec salle de bains.

Devant le bâtiment, une terrasse avec vue mer sous laquelle se trouve une grande pièce et en bordure de route, le hall d'entrée de l'hôtel.

Cette partie de l'hôtel, non exploitée, est occupée par l'une des co-indivisaires.

Dans le prolongement de l'hôtel, se trouve vers l'Ouest, **un second bâtiment**, consistant en une **maison élevée d'un étage sur rez-de-chaussée** abritant dix chambres, qui a été transformée en deux appartements qui sont actuellement inoccupés, vides.

L'Hôtel est actuellement inexploité.

MISE A PRIX : 100.000,00 € (CENT MILLE €UROS)

Visite assurée par **Me Patrick LAURE**, Commissaire de Justice, sur place,
Le Lundi 16 Septembre 2024 de 15 h à 16 h.

Pour tous renseignements, s'adresser aux Avocats du Barreau de TOULON qui ont, seuls, qualité pour enchérir et, pour prendre communication du cahier des conditions de la vente le consulter de 9 h à 11 h 30 au Greffe du Tribunal Judiciaire de TOULON, Place Gabriel Péri, où il a été déposé wen rappelant le numéro de CDCV suivant **19/00063** ou au **Cabinet de Me TURNER**.
Signé : James TURNER