

Me James TURNER
AARPI PLATON - MAGNE - TURNER

Avocats associés

6, Rue Molière - 83000 TOULON

Email : contact@pmt-avocats.fr

Tél. : 04.94.93.64.64

(Renseignements fournis uniquement le matin)

Site internet pour consultation des documents : pmt-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au Tribunal Judiciaire de TOULON, Place Gabriel Péri.

LE JEUDI 13 JUIN 2024 A 15 HEURES

UN APPARTEMENT de plein pied de **30,60 m²**,

sis à LE PRADET (Var), 390 Rue des Fonds Verts,

Bâtiment « Ile de France » de la Résidence BELAMBRA,

cadastré section AZ n° 367 pour 34 a 05 ca, **formant le lot n° 128**

Cet appartement meuble, forme le **lot n° 128 de la copropriété** et se compose :

Séjour / cuisine de 12,31 m², chambre de 11,59 m², dégagement de 3,12 m², salle d'eau/toilettes de 3,58 m².

Le bien est actuellement loué au club de vacances BELAMBRA CLUB, suivant bail commercial de logement meublé du 21/04/2009 avec avenant du 28/10/2015 pour se terminer le 31/10/2024, dont le loyer actuel est de 5.549,96 € HT (annuel) et 202,72 € HT pour les charges.

MISE A PRIX : 25.000,00 €
(VINGT-CINQ MILLE €UROS)

Visite assurée par **Me LAURE**, Huissier de Justice à TOULON,
sur place, **Le Lundi 27 Mai 2024 de 14 h 30 à 15 h 30.**

Pour tous renseignements, s'adresser aux Avocats du Barreau de TOULON qui ont, seuls, qualité pour enchérir et, pour prendre communication du cahier des conditions de la vente le consulter de 9 h à 11 h 30 au Greffe du Tribunal Judiciaire de TOULON, Place Gabriel Péri, où il a été déposé en rappelant le numéro de CDCV suivant 23/00073 ou au Cabinet de Me TURNER.

Signé : James TURNER