

Me James TURNER
AARPI PLATON – MAGNE - TURNER

Avocats associés - 6, rue Molière - 83000 TOULON

Email : contact@pmt-avocats.fr

Tél. : 04.94.93.64.64 - (Renseignements fournis uniquement le matin)

Site internet pour consultation des documents : pmt-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au Tribunal Judiciaire de TOULON, Place Gabriel Péri.

LE JEUDI 23 SEPTEMBRE 2021 A 15 HEURES

UNE PROPRIETE

située à HYERES (Var), 2064 Chemin du Plan du Pont, Domaine de la Bravette, constituée de quatre parcelles d'une superficie totale de 2 ha 49 a 62 ca, sur lesquelles sont édifiées :

* **un bâtiment à usage d'habitation et deux chambres indépendantes**

disposant d'un séjour de 180 m² avec piscine intérieur (4 x 10 m / profondeur 1,50 m) et cuisine ouvrant sur le séjour, une mezzanine, un garage

et à l'étage : de deux chambres séparées par une salle de bains,
le tout en état d'usage, outre deux chambres indépendantes,
occupés par le propriétaire et ses enfants.

* **8 studios** dont 7 sont loués pour des loyers entre 530 € et 600 €,

* **un centre équestre** avec manège, une carrière, cinq (5) et dix-sept (17) boxes.

Le centre équestre est loué suivant bail commercial résilié par décision de justice du 05/02/2019 et une procédure d'expulsion est diligentée par le propriétaire.

MISE A PRIX : 130.000 € (CENT TRENTE MILLE EUROS)

**Visite assurée par Me LAURE, Huissier de Justice à TOULON, sur place,
Le Mercredi 8 Septembre 2021 de 14 h 30 à 15 h 30.**

Pour tous renseignements, s'adresser aux Avocats du Barreau de TOULON qui ont, seuls, qualité pour enchérir et, pour prendre communication du cahier des conditions de la vente le consulter de 9 h à 11 h 30 au Greffe du

Tribunal Judiciaire de TOULON, Place Gabriel Péri, où il a été déposé en rappelant le numéro de CDCV suivant **20/00030** ou au Cabinet de Me TURNER.

Signé : James TURNER